

REGULAMIN KORZYSTANIA Z SOŁTYSÓWKI

Regulamin korzystania z sołtysówki

Niniejszy regulamin ma zastosowanie do lokalu stanowiącego własność gminy Mikołów usytuowanego w Mikołowie -Borowej Wsi ul. Równoległa 2

1. Sołtysówka jest dobrem wspólnym każdego mieszkańca Borowej Wsi , o które należy dbać.
2. W sołtysówce należy bezwzględnie przestrzegać regulaminu.
3. Obowiązuje całkowity zakaz palenia na terenie całej sołtysówki.
4. Kluczem do sołtysówki dysponuje Sołtys oraz Gospodarz.
5. Zabrania się:
 - a) niszczenia pomieszczeń sołtysówki i jej wyposażenia,
 - b) zabierania elementów wyposażenia ,
 - c) korzystania z wyposażenia sołtysówki niezgodnie z przeznaczeniem,
 - d) otwierania szafek , pomieszczeń itp. , które są zamknięte,
 - e) używania otwartego ognia z wyjątkiem świeczek w celu stworzenia „nastroju”.
1. Należy bezwzględnie przestrzegać przepisy sanitarne, BHP i przeciwpożarowe.
2. Każda osoba kończąca korzystanie z sołtysówki zobowiązana jest:
 - a) organizacja sali (ustawienie stołów, krzeseł) należy do najemcy lub organizatora poszczególnych zajęć,
 - b) pozostawić ład i porządek w pomieszczeniach jak również wokół posesji(uprzątnięcie odpadów komunalnych we własnym zakresie) ,
 - c) oddać pomieszczenia w takim stanie w jakim zostały przekazane najemcy (ustawić stoły i krzesła w porządku w jakim były)
 - d) pozamykać okna,
 - e) wyłączyć światło,
 - f) dokładnie zamknąć drzwi (wejściowe) na klucz i sprawdzić ich zamknięcie.
1. Każda osoba, która korzysta z sołtysówki odpowiada materialnie i społecznie za powstałe szkody.
2. Odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez osoby zaproszone przez Najemcę ponosi Najemca.
3. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy Najemcy (m.in. dotyczy to szatni).
4. Jakiegolwiek uszkodzenia przedmiotów, bądź awarie urządzeń zaistniałe na terenie sołtysówki powinny być zgłoszone Sołtysowi lub Gospodarzowi.
5. W razie nie stosowania się do powyższego regulaminu w punkcie 3, 5e, 6, 7c,g osoba korzystająca z pomieszczeń sołtysówki będzie każdorazowo pokrywała koszty interwencji firmy ochraniającej powyższy budynek.
6. Zasady wynajmu pomieszczeń sołtysówki:

Przekazanie i zwrot przedmiotu wynajmu oraz rozliczenie mediów odbędzie się poprzez sporządzenie protokołu zdawczo - odbiorczego w obecności Gospodarza oraz Najemcy.

Opłaty

-

I. Dla mieszkańców miasta Mikołowa opłata stała w kwocie 100,00 za pierwszy dzień, a każdy następny 50,00.

II. Dla osób spoza miasta Mikołowa opłata stała w kwocie 200,00 za pierwszy dzień, a każdy następny 50,00.

III. Koszt mediów tj. wody, gazu, energii elektrycznej płacone będą na podstawie odczytów z odpowiednich urządzeń pomiarowych. Odczyty, o których mowa będą dokonywane przez gospodarza obiektu przed protokolarnym przekazaniem przedmiotu najmu oraz po jego protokolarnym odbiorze.

IV. Opłata za stłuczony lub zniszczony sprzęt (stanowiący wyposażenie sołtysówki).

Powyższe opłaty będą regulowane przez wynajmującego w Zakładzie Gospodarki Lokalowej w Mikołowie ul. Kolejowa 2.

Zasady zwolnień z opłat za wynajem

-

Pomieszczenia sołtysówki będą udostępniane nieodpłatnie na cele niekomercyjne zwłaszcza:

- w celu zaspokojenia zbiorowych potrzeb mieszkańców sołectwa (w tym realizacji statutowych celów działalności sołectwa Borowa Wieś, w szczególności jako miejsce spotkań mieszkańców sołectwa, miejsce zebrań wiejskich i posiedzeń rady sołectkiej);
- na cele spotkań władz lokalnych z mieszkańcami, sołtysa i rady sołectkiej z organizacjami i środowiskami lokalnymi, spotkań organizacji lokalnych działających na terenie Borowej Wsi.
- organizację niekomercyjnych imprez o charakterze kulturalno-edukacyjnym dla dzieci, młodzieży i dorosłych mieszkańców ;

Każdorazowo decyzje o zwolnieniu z opłaty za wynajem podejmuje Sołtys.

1. Wszelkie sytuacje wątpliwe lub sporne, a nie ujęte niniejszym regulaminem rozpatrywane będą w drodze negocjacji.
2. Regulamin wchodzi w życie z dniem 01.09.2015 r.